



Copia

Dependencia: **Secretaría**  
Oficio: N°: **SECRE/132/2022**  
Asunto: **El que se indica.**

Diputada Cecilia Josefina Guevara Guebbe.  
Presidenta de la Mesa Directiva del  
H. Congreso del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.  
P r e s e n t e:

El que suscribe Profr. Oscar Leandro Rosales Gálvez, en su carácter de Secretario del H. Ayuntamiento de Coatzintla, Veracruz, por este medio me permito informarle lo siguiente:

Con la finalidad de dar estricto cumplimiento a lo ordenado por los artículos 28, 29, 30 y demás relativos y aplicables a la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Veracruz, para su superior conocimiento, anexo a este escrito el documento de la **Sexagésima Sexta Sesión Extraordinaria de Cabildo**, celebrada el día miércoles **tres de agosto del 2022**, donde se trata el siguiente punto:

- SE SOLICITA AL H. CABILDO EN PLENO APRUEBEN **RECIBIR LA DONACIÓN DE LAS VIALIDADES DE LA COLONIA AMPLIACIÓN JARDINES DE COATZINTLA**, LAS CUALES SE AUTORIZARON DEBIDAMENTE CON SU CAMBIO DE USO DE SUELO Y SU PERMISO DE SUBDIVISIÓN. ASI MISMO SE PASE EL EXPEDIENTE CORRESPONDIENTE A LA NOTARIA PARA SU ESCRITURACIÓN.

Lo que hago de su conocimiento para los efectos legales correspondientes, enviándole un cordial saludo, quedando de Usted como su atento y seguro servidor.

Atentamente.

“Sufragio Efectivo, No Reelección.”

Coatzintla, Veracruz a 22 de Agosto de 2022.

Profr. Oscar Leandro Rosales Gálvez  
Secretario del H. Ayuntamiento



**Secretaría**  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos





García Vázquez, en su carácter de Regidor Tercero, Prof. Oscar Leandro Rosales Gálvez, en su carácter de Secretario; todos del H. Ayuntamiento de Coatzintla, Veracruz. Se declara quórum legal ante la asistencia de todos y cada uno de los ediles. -----

Se procede a la instalación de la misma sesión y posteriormente a consideración del cabildo el punto número tres del orden del día, donde este fue aprobado por unanimidad. -----

A continuación se desahoga el punto número cuarto del orden del día contenido en la convocatoria de la **sexagésima sexta sesión extraordinaria de Cabildo**, mismo que se puso a consideración por el C. L.A.E. César Ulises García Vázquez, Presidente Municipal Constitucional, y en consecuencia al Cabildo en pleno, para que aprueben **Recibir la donación de las vialidades de la Colonia Ampliación Jardines de Coatzintla**, las cuales se autorizaron en una primera etapa y así mismo se pase el expediente correspondiente a la notaria para su escrituración. El ciudadano presidente manifiesta que con el objeto de formalizar la entrega y recepción de las vialidades de la Colonia Ampliación Jardines de Coatzintla, el cual con fundamento en los artículos 222, 223, 224, 225, 226, 227 y 228 del Reglamento de la Ley número 241, de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, dicha donación se encuentra dentro del municipio de Coatzintla, Veracruz y se desprende de la escritura pública número 15,382, libro número CXCIX (ciento noventa y nueve), en la ciudad de Papantla de Olarte, Veracruz, de fecha 10 de Junio del año 2016 y con el fin de acreditar que tiene la posesión del inmueble que se ubica en la fracción de la parcela sesenta y cuatro y sesenta y cinco, del Lote Poza Rica, perteneciente al municipio de Coatzintla, Veracruz, esta escritura fue inscrita en forma definitiva bajo el número 2,439 a fojas 15,206 a 15,209 del tomo s/n de la sección primera del día 24 de junio del año 2016. En el Registro Público de la Propiedad de la Séptima Zona Registral en Poza Rica de Hidalgo, Veracruz del cual se desprende que el C. Carlos Andrés Bauza Hernández, es legítimo propietario de la fracción de predio, fracción parcela sesenta y cuatro y sesenta y cinco lote Poza Rica, perteneciente al municipio de Coatzintla, Veracruz. Con superficie de noventa y nueve áreas, nueve centiáreas con las siguientes medidas y

SECRETARÍA  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos

SECRETARÍA  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos

SECRETARÍA  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos



**Presidencia**  
COATZINTLA 2022-2025  
*Transforma para todos*

**Regiduría  
Primera**  
COATZINTLA 2022-2025  
*Transforma para todos*

**Sindicatura  
Unica**  
COATZINTLA 2022-2025  
*Transforma para todos*



# Gobierno de Coatzintla

Transforma para todos

SEXAGÉSIMA SEXTA SESIÓN  
EXTRAORDINARIA DE CABILDO 2022

2021 23 AGO 2022 2024

PRESIDENCIA  
RECIBIDO

En la Ciudad de Coatzintla, Municipio del mismo nombre del Estado de Veracruz, de Ignacio de la Llave, siendo las diez horas del día miércoles tres de agosto del año dos mil veintidós, en donde los Ediles del H. Ayuntamiento Constitucional de Coatzintla, Veracruz, C. C. L.A.E. CESAR ULISES GARCIA VÁZQUEZ, Presidente Municipal Constitucional; L.A.E. EUNICE GARCIA GARCIA, Síndica Única; C. IRVING AXEL LOPEZ VALENCIA, Regidor Primero; LIC. ANGELICA GALICIA GUTIERREZ, Regidora Segunda; MTRO. OBED ENRIQUE GARCIA VAZQUEZ, Regidor Tercero; PROF. OSCAR LEANDRO ROSALES GALVEZ, Secretario del H. Ayuntamiento; se encuentran reunidos en la sala de juntas "FURBEROS"; Recinto Oficial del Cabildo y atendiendo a la convocatoria del C. L.A.E. Cesar Ulises García Vázquez, Presidente Municipal Constitucional de este Municipio, se procede a dar estricto cumplimiento por los artículos 68, 70, 71 y demás relativos y aplicables de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; en estrecha relación con los artículos 28, 29, 30 y demás relativos y aplicables de la ley orgánica del municipio libre; a continuación el C. L.A.E. Cesar Ulises García Vázquez, en su Carácter de Presidente Municipal Constitucional da inicio a la presente Sesión Extraordinaria bajo el siguiente:



COATZINTLA 2022-2025  
Regiduría  
Primera  
Transforma para todos



COATZINTLA 2022-2025  
Regiduría  
Primera  
Transforma para todos

## Orden del Día:



PRESIDENCIA  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos

- PRIMERO.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DEL QUORUM LEGAL.
- SEGUNDO.- INSTALACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN.
- TERCERO.- SE PONE A CONSIDERACIÓN EL ORDEN DEL DÍA.
- CUARTO.- SE SOLICITA AL H. CABILDO EN PLENO APRUEBEN **RECIBIR LA DONACIÓN DE LAS VIALIDADES DE LA COLONIA AMPLIACIÓN JARDINES DE COATZINTLA**, LAS CUALES SE AUTORIZARON DEBIDAMENTE CON SU CAMBIO DE USO DE SUELO Y SU PERMISO DE SUBDIVISIÓN. ASI MISMO SE PASE EL EXPEDIENTE CORRESPONDIENTE A LA NOTARIA PARA SU ESCRITURACIÓN.
- QUINTO.- CLAUSURA LEGAL DE LA SESIÓN.

En relación del orden del día se contó con la asistencia personal y voluntaria del Ciudadano L.A.E. César Ulises García Vázquez, en su carácter de Presidente Municipal Constitucional del H. Ayuntamiento de Coatzintla Veracruz; además se encuentran presentes la Ciudadana L.A.E. Eunice García García, en su carácter de Síndica Única; el C. Irving Axel López Valencia, en su carácter de Regidor Primero; la C. Lic. Angélica Galicia Gutiérrez, en su carácter de Regidora Segunda; el Mtro. Obed Enrique

Secretaría



Regiduría  
Primera

COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos



Calle Hidalgo esq. Juárez s/n Zona Centro Coatzintla Ver. 782 8257800

Regiduría  
Primera  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos

Síndica Única

Regiduría  
Primera  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos





colindancias hechas constar en el cuerpo de la escritura pública anexa. Se enumeran las vialidades siguientes:

*Carra S. B.*

Regiduría  
Segunda  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos

NO.	DESCRIPCIÓN NOMBRE DE LA CALLE	SUPERFICIE	MEDIDAS Y COLINDANCIAS	METROS DE ANCHO DE LA CALLE	OBSERVACIÓN
1	CALLE DALIAS	200.00 M <sup>2</sup>	AL NOROESTE: EN 10.00 M. COLINDA CON CALLE DALIAS; AL SURESTE: EN 10.00 M COLINDA CON CALLE GERANEOS; AL NORESTE: EN 20.00M COLINDA CON FRACCIÓN DE LA PARCELA 65 Y AL SUROESTE: EN 20.00M COLINDA CON FRACCIÓN DE LA PARCELA 65.	10.00 M	SUBDIVISIÓN OTORGADA POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
2	CALLE GERANIOS	3,326.50 M <sup>2</sup>	AL NORESTE: 13.83 M COLINDANDO CON CALLE SENTIMIENTOS DE LA NACIÓN; AL SUROESTE: 10.00 M COLINDANDO CON FRACCIÓN DE LA PARCELA 65; AL NOROESTE EN CINCO FRACCIONES: 179.50 M COLINDANDO CON FRACCIÓN DE LA PARCELA 65, 10.00 M COLINDANDO CON CALLE ORQUIDEAS; 99.46 M. COLINDANDO CON FRACCIÓN D ELA PARCELA 65, 10.00 M COLINDANDO CON CALLE DALIAS, 29.32 M COLINDANDO CON FRACCIÓN DE LA PARCELA NUMERO 65; AL SURESTE: 337.03 M COLINDANDO CON FRACCIÓN DE LA PARCELA 65.	10.00 Y 13.83 M	SUBDIVISIÓN OTORGADA POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
3	CALLE ORQUIDEAS	200.00 M <sup>2</sup>	AL NOROESTE: 10.00 M COLINDANDO CON CALLE ORQUIDEAS; AL SURESTE: 10.00 M COLINDANDO CON CALLE GERANEOS; AL NORESTE: 20.00 M COLINDANDO CON FRACCIÓN DE LA PARCELA NUMERO 65; AL SUROESTE: 20.00 M COLINDANDO CON FRACCIÓN DE LA PARCELA 65.	10.00 M	SUBDIVISIÓN OTORGADA POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

Regiduría  
Tercera  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos

Expuesto lo anterior, se pone a consideración de los presentes el cuarto punto del orden del día, solicitándoles que manifiesten en votación económica el sentido de su voto, por lo que se pide al Ciudadano Secretario llevar a cabo la presente votación. -----

Sometido a votación el cuarto punto del orden del día, el Secretario del H. Ayuntamiento informa al Ciudadano Presidente Municipal que la votación

Secretaría  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos

Presidencia  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos

Regiduría  
Primera  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos

Sindicatura  
Única  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos



2022 - 2025

del presente punto del orden del día ha sido **APROBADA POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES.**-----

Visto el resultado anterior en uso de la voz del Ciudadano Presidente Municipal, **DECLARA:** que en términos establecidos y motivados del cuarto punto del orden del día, este H. Cabildo, **APRUEBA.**-----

Así mismo, **SE AUTORIZA** al Ciudadano Secretario H. Ayuntamiento, para que remita copia de la presente al H. Congreso del Estado para su conocimiento y los efectos legales que en derecho correspondan. **CUMPLASE.**-----

Prosiguiendo y dando lectura al punto numero quinto y una vez agotados todos y cada uno de los puntos del orden del día, el C. L.A.E. Cesar Ulises García Vázquez, Presidente Municipal Constitucional de Coatzintla, Veracruz se pone de pie y hace la siguiente declaración de clausura de la **sexagésima sexta sesión extraordinaria** de Cabildo: "Por lo que no habiendo otro asunto que tratar, siendo las once horas con treinta y cinco minutos del día miércoles **tres de agosto** del año **dos mil veintidós**, se declara terminada la presente sesión, ordenando levantarse la presente acta, para los fines legales correspondientes, misma que fue aprobada y ratificada en todos y cada una de sus partes, por lo que en ella intervinieron, previa lectura de su contenido".-----

Firman al margen y al calce de la misma para todos los efectos legales conducentes:

**Presidencia**

COATZINTLA 2022-2025  
*Transforma para todos*

*[Handwritten signature]*

**L.A.E. CESAR ULISES GARCIA VAZQUEZ.**  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL.



Sindicatura  
**Unica**  
COATZINTLA 2022-2025  
*Transforma para todos*

*[Handwritten signature]*

**L.A.E. EUNICE GARCIA GARCIA.**  
SINDICA UNICA.

**Regiduría  
Primera**  
COATZINTLA 2022-2025  
*Transforma para todos*

**Secretaría**  
COATZINTLA 2022-2025  
*Transforma para todos*





2022 - 2025

# Gobierno de Coatzintla

Transforma para todos

## SEXAGÉSIMA SEXTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO 2022



**Regiduría Primera**  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos

**IRVING AXEL LÓPEZ VALENCIA.**  
REGIDOR PRIMERO.

**LIC. ANGELICA GALICIA GUTIERREZ.**  
REGIDORA SEGUNDA.



**Regiduría Segunda**  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos

**MTRO. OBED ENRIQUE GARCIA VAZQUEZ.**  
REGIDOR TERCERO



**Secretaría**  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos

**PROFR. OSCAR LEANDRO ROSALES GALVEZ.**  
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO



**Regiduría Tercera**  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos

C.c.p. L.A.E. CESAR ULISES GARCIA VAZQUEZ. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL.  
C.c.p. L.A.E. EUNICE GARCIA GARCIA. SINDICA UNICA.  
C.c.p. CC. REGIDORES PRIMERO, SEGUNDO Y TERCERO.  
C.c.p. -H. Congreso del Estado.



**Presidencia**  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos



**Sindicatura Única**  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos

